

R.G.E. n. ■■■■/2025

TRIBUNALE DI ■■■■■■■■
Sezione Prima Civile
UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI

Procedura esecutiva n. ■■■■/2025

ORDINANZA DEL GIUDICE DELL'ESECUZIONE EX ART. 487 C.P.C.

Il Giudice dell'Esecuzione,

letta l'istanza urgente di sospensione della vendita con richiesta di provvedimento *inaudita altera parte* presentata dal debitore,

rilevato che è stata fissata la vendita senza incanto con modalità telematica asincrona per il giorno 2026 alle ore con riferimento al lotto unico sito in (), Via n. ;

rilevato che sul sito di pubblicazione dell'asta, consultabile al seguente indirizzo:
(██) sono stati caricati i
seguenti documenti:

- Ordinanza di delega ex art. 591 bis c.p.c. del Tribunale di ██████████
- Avviso di vendita relativo a ████████████████████
- Perizia relativa a ████████████████████

Rilevato che la presente procedura esecutiva ha ad oggetto il bene immobile sito in Comune di ■■■■■■■■■■■■ (■■■■■■■■■■), foglio ■■■■■ part. ■■■■■ graffato part. ■■■■■;

rilevato che la vendita all'asta è prevista per lunedì prossimo ■■■■■■■■■■.2026 e le tempistiche brevi non consentono né l'audizione delle parti né una regolarizzazione del tentativo di vendita,

rilevato che risulta falsata la pubblicità a causa di un errore materiale,

P.Q.M.

DISPONE la sospensione della vendita all'asta fissata per il ■■■■■■■■■■ 2026 alle ore ■■■■,

INVITA il professionista delegato a conferire.

Si comunichi con urgenza alle parti costituite e agli ausiliari.

■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■/07/2026.

Il Giudice dell'Esecuzione